**W y k a z**

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**Określenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:**

**1**) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - **księga wieczysta Nr KS1E/00020687/2, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku,
działka nr ew.: 612/3 położona w Uhercach Mineralnych;**

**2)** powierzchnia nieruchomości - **0,0106 ha;**

**3)** opis nieruchomości **– nieruchomość niezabudowana, położona w centrum wsi, niedaleko stadionu.**

**Otoczenie mieszane: budownictwo mieszkalne i zagrodowe, budownictwo publiczne
i handlowo- usługowe.**

**Działka położona w drugim rzędzie zabudowy od drogi wiejskiej.**

**Teren działki płaski, kształt granic regularny wydłużony wielokąt.**

**Działka leży w terenie o dobrych warunkach geotechnicznych.**

**Uzbrojenie na działce sąsiedniej (niepełne).**

**4)** przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - **brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;**

**5)** termin zagospodarowania nieruchomości: **- nie dotyczy;**

**6)** cena nieruchomości wynosi: **4.020,00 zł.** (słownie: cztery tysiące dwadzieścia złotych 00/100 groszy), **zw. z podatku VAT;**

**7),8),9) i 10) –** nie dotyczy;

**11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży** – działka przewidziana do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
tj. działki nr **613.**

**12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020.1990, z późn. zm. ) – **do dnia 20.07.2021 r. włącznie.**

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Uherce Mineralne, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

**Wykaz sporządzono w oparciu o** Uchwałę Rady Gminy Olszanica Nr XXVI/215/2021
z dnia 11 marca 2021 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Olszanica, dnia 08.06.2021 r.

**WÓJT GMINY OLSZANICA**

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywieszono na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Uherce Mineralne, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica www.bip.olszanica.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podano również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.