

## W y k a z

### nieruchomości przeznaczonych do zamiany

#### Określenie nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;

- księga wieczysta Nr KS1E/00020651/1, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **746/2** położonej w **Stefkowej** - właściciel Gmina Olszanica ,

- księga wieczysta Nr KS1E/00009473/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lesku dla działki Nr **749/4** położonej w **Stefkowej** -właściciel Pani Czesława Kiełbasa;

2) powierzchnia nieruchomości: - **dz. Nr 746/2 - 0,0238 ha**

- **dz. Nr 749/4 - 0,0192 ha**

3) opis nieruchomości - **przedmiotem sprzedaży jest zamiana nieruchomości położonych w m. Stefkowa tj. dz. nr ew.: 746/2 o pow. 0,0238ha stanowiąca własność Gminy Olszanica, za działkę nr ew.: 749/4 o pow. 0,0192ha, stanowiącą własność P. Czesławy Kiełbasa. Działki położone są na stoku, po prawej stronie jadąc w kierunku Ustrzyk Dolnych.**

**W/w działki posiadają dostęp do drogi publicznej wojewódzkiej poprzez drogę wewnętrzną gminną nieurządzoną;**

**Działka nr ew.: 746/2 według operatu ewidencji gruntów stanowi drogę. Teren działki jest zadrzewiony - jodła, świerk - I i II klasa wieku, natomiast działka nr ew.: 749/4 stanowi faktycznie zajeżdżoną drogę na obszarach gruntów rolnych.**

4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania; - **brak opracowanego miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania gminy;**

5) termin zagospodarowania nieruchomości: - **nie dotyczy**

6) cena nieruchomości:

- **dz. Nr 746/2 wynosi: 304,00 zł.** ( słownie: trzysta cztery złote 00/100), zw. z VAT,

- **dz. Nr 749/4 wynosi: 304,00 zł.** ( słownie: trzysta cztery złote 00/100 ), zw. z VAT;

**7),8),9) i 10) - nie dotyczy,**

11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży - **nieruchomość przeznaczona do zamiany.**

12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo** w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018.121, z późn. zm. ) - **do dnia 8.06.2018 r. włącznie.**

Wykaz sporządzono w oparciu o Uchwałę Nr XXXIX/271/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 9 marca 2018 roku, w sprawie zamiany nieruchomości położonych w m. Stefkowa.

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 21 dni, na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Olszanica, a także na tablicach ogłoszeń w miejscowości Stefkowa, oraz umieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Olszanica [www.bip.olszanica.pl](http://www.bip.olszanica.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się również do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Codziennej „ Nowiny”.

Olszanica, dnia 25.04.2018 r.

**Wójt Gminy Olszanica**

Wykazy

|                            |               |            |
|----------------------------|---------------|------------|
| <b>Podmiot publikujący</b> | Justyna Hutek |            |
| <b>Wytworzył</b>           | Justyna Hutek | 2018-04-25 |
| <b>Publikujący</b>         | -             |            |

Wykazy