

U c h w a ł a Nr LXIII/490/2023
Rady Gminy Olszanica
z dnia 28 grudnia 2023 r.

**w sprawie przyjęcia raportu monitorującego realizację Lokalnego
Programu Rewitalizacji dla Gminy Olszanica na lata 2017-2023**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2023.40, ze zm.) i Uchwały Nr XLV/317/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 7 sierpnia 2018 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Olszanica na lata 2017-2023 – **Rada Gminy**

u c h w a ł a, co następuje:

§ 1.

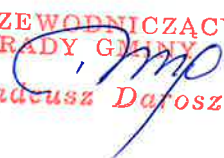
Przyjmuje się raport monitorujący realizację Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Olszanica na lata 2017-2023, w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

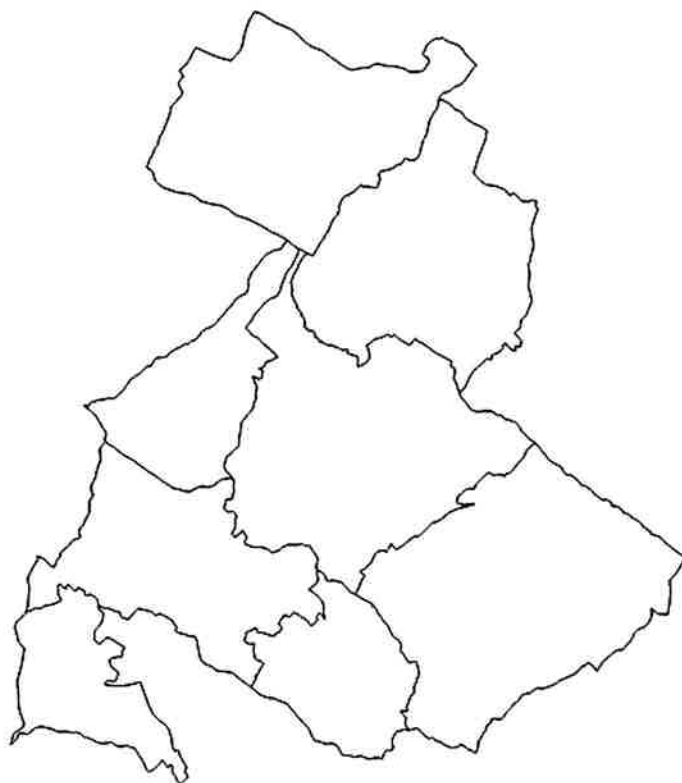
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Tadeusz Darosz



**RAPORT MONITORUJĄCY REALIZACJĘ
LOKALNEGO PROGRAMU
REWITALIZACJI DLA GMINY
OLSZANICA NA LATA 2017-2023**



Olszanica – 2023 r.



SPIS TREŚCI

I.	Wstęp.....	3
II.	Monitoring wskaźników.....	4
III.	Monitoring programów	12
IV.	Podsumowanie	18



I. Wstęp

Rewitalizacja to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób skoordynowany.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Olszanica na lata 2017-2023 przyjęty został **Uchwałą Nr XLV/317/2018 Rady Gminy Olszanica z dnia 7 sierpnia 2018 r.** zakładał realizację trzech projektów głównych, a także realizację związanych z każdym z nich projektów uzupełniających.

Projekty główne to:

- 1. Bieszczad-ski – rewitalizacyjne koło zamachowe rozwoju Gminy Olszanica.*
- 2. Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa ze zmianą sposobu przeznaczenia obiektu stodoły na budynek usługowy Centrum Kultury Zwierzyńia wraz z zagospodarowaniem terenu.*
- 3. Adaptacja budynku po byłym posterunku policji na budynek Warsztatów Terapii Zajęciowej i Dom Dziennego Pobytu Seniora w miejscowości Olszanica.*

Obszar Rewitalizacji Gminy Olszanica obejmuje 32 ha i jest zlokalizowany na obszarze trzech sołectw: Olszanica, Wańkowa oraz Zwierzyń, został wyodrębniony na podstawie analiz wyników uzyskanych z przeprowadzonej diagnozy. Cechuje się największą kumulacją negatywnych zjawisk i problemów, jak również znacznym potencjałem rozwojowym. Wyznaczony obszar rewitalizacji wykazuje również niekorzystne wskaźniki w odniesieniu do wskaźników referencyjnych dla województwa podkarpackiego określonych w instrukcji przygotowania programów rewitalizacji w zakresie wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 (Załącznik do Uchwały nr 295/5906/17 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 18 kwietnia 2017 r.).



II. Monitoring wskaźników

Zgodnie z zapisami Programu Rewitalizacji dla Gminy Olszanica na lata 2017-2023 dotyczącymi monitoringu, przygotowany został raport monitorujący realizację programu. Obejmuje on swoim zakresem lata 2022-2023. Raport przygotowany został przez Zespół ds. Rewitalizacji Gminy Olszanica na podstawie informacji udostępnianych przez podmioty realizujące projekty w zakresie rewitalizacji oraz danych udostępnianych przez poszczególne jednostki organizacyjne Urzędu Gminy Olszanica oraz inne instytucje.

Monitorowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji obejmuje:

- rejestrowanie rezultatów realizacji celów;
- rejestrowanie procesów społecznych, gospodarczych i przestrzennych zachodzących w obszarze rewitalizacji;
- obserwację zewnętrznych uwarunkowań realizacji Programu, w tym zmian w kierunkach polityki regionalnej i krajowej;
- rejestrowanie rezultatów projektów inwestycyjnych oraz społecznych, których realizacja wymaga przeprowadzenia wcześniejszych projektów inwestycyjnych oraz kontynuowanych projektów społecznych z poprzedniego okresu programowania.

Analizę rozpoczniemy od zbadania wskaźników w w/w sferach tj. społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej technicznej oraz środowiskowej.

Sfera społeczna

1. Saldo migracji na pobyt stały w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa 0,94 - oczekiwana zmiana: wzrost
- wartość w roku sprawozdawczym: **0,20**

2. Ludność w wieku poprodukcyjnym w stosunku do ludności w wieku produkcyjnym:

- wartość bazowa 25,23 % - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: **35,16 %**

3. Przyrost naturalny w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa -0,14 - oczekiwana zmiana: wzrost
- wartość w roku sprawozdawczym: **-0,51**



4. Udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym (stopa bezrobocia):

- wartość bazowa 15,79 % - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: 11,8 %

5. Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa 1,61 - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: 1,40

6. Liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa 4,90 - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: 4,04

7. Korzystający ze świadczeń pomocy społecznej z tytułu niepełnosprawności w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa 0,86 - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: 2,65

Sfera gospodarcza:

1. Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób:

- wartość bazowa 8,15 - oczekiwana zmiana: wzrost
- wartość w roku sprawozdawczym: 9,87

2. Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób

- wartość bazowa 0,62 - oczekiwana zmiana: wzrost
- wartość w roku sprawozdawczym: 0,85



Sfera techniczna, przestrzenno-funkcjonalna i środowiskowa:

1. Powierzchnia wyrobów azbestowych (m) na 1 km² sołectwa

- wartość bazowa 121 - oczekiwana zmiana: spadek
- wartość w roku sprawozdawczym: 105

Dodatkowe wskaźniki pomocne w monitorowaniu procesu rewitalizacji:

1. Nazwa wskaźnika: Liczba zgłoszeń budowy budynków rekreacji indywidualnej do 35 m² (70 m²*) w Starostwie Powiatowym w Lesku:

a) 2018 r.

Olszanica	Orelec	Paszowa	Stefkowa	Rudenska	Uherce Mineralne	Wańkowa	Zwierzyń	Gmina Olszanica
3	5	1	1	9	5	10	4	38

b) 2019 r.

Olszanica	Orelec	Paszowa	Stefkowa	Rudenska	Uherce Mineralne	Wańkowa	Zwierzyń	Gmina Olszanica
6	-	1	1	13	3	1	-	25

c) 2020 r.

Olszanica	Orelec	Paszowa	Stefkowa	Rudenska	Uherce Mineralne	Wańkowa	Zwierzyń	Gmina Olszanica
10	4	-	4	4	9	3	6	40

d) 2021 r.

Olszanica	Orelec	Paszowa	Stefkowa	Rudenska	Uherce Mineralne	Wańkowa	Zwierzyń	Gmina Olszanica
11	6	10	3	4	7	21	9	71

a) 2022 r.

Olszanica	Orelec	Paszowa	Stefkowa	Rudenska	Uherce Mineralne	Wańkowa	Zwierzyń	Gmina Olszanica
6	-	3	3	-	7	1	1	21

a) 2023 r.



Olszanica	Orelec	Paszowa	Stefkowa	Rudenska	Uherce Mineralne	Wańkowa	Zwierzyń	Gmina Olszanica
1+1*	-	7	3	1	4	6	-	22+1*

2. Nazwa wskaźnika: Liczba decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanych przez Wójta Gminy Olszanica:

a) Decyzje o warunkach zabudowy:

L p.	Miejscowość	Decyzje wydane w latach 2018-2023										RAZEM
		Zabudowa mieszkaniowa i indywidualna	Zabudowa rekreacji indywidualnej	Zabudowa zagrodowa	Zabudowa mieszkalno-usługowa	Zabudowa usługowa	Zabudowa sportowa	Zabudowa produkcyjna /składy, magazyny/	Budynki gospodarcze, garaże, wiaty	Zalesienia	Infrastruktura techniczna i komunikacja	
1.	Olszanica	3	2		1	1						7
2.	Orelec	4				2						6
3.	Paszowa	4										4
4.	Rudenska	5									1	6
5.	Stefkowa	5	1	1					1		2	10
6.	Uherce Min.	6	1	2					1			10
7.	Wańkowa	6				1			1			8
8.	Zwierzyń	7	1		1	1						10
	Razem 2018	40	5	3	2	5	0	0	3	0	3	61
1.	Olszanica	9	1			1			1			12



2.	Orelec	3	1			1						5
3.	Paszowa	1				1						2
4.	Rudenska	2										2
5.	Stefkowa	2										2
6.	Uherce Min.	16				1			1		1	19
7.	Wańkowa	3									1	4
8.	Zwierzyń	2									1	3
	Razem 2019	38	2	0	0	4	0	0	2	0	3	49
1.	Olszanica	6	1			1						8
2.	Orelec	3										3
3.	Paszowa	1				1						2
4.	Rudenska	2							1			3
5.	Stefkowa	3	1									4
6.	Uherce Min.	7				4		1				12
7.	Wańkowa										1	1
8.	Zwierzyń	3	1	1								5
	Razem 2020	25	3	1	0	6	0	1	1	0	1	38
1.	Olszanica	5	2			1					1	9
2.	Orelec	2			1							3
3.	Paszowa	1	1			1						3
4.	Rudenska										1	1
5.	Stefkowa		1		1							2
6.	Uherce Min.	11	3		1				2		1	18
7.	Wańkowa	1	1			2						4
8.	Zwierzyń	1	2									3
	Razem 2021	21	10	0	3	4	0	0	2	0	3	43
1.	Olszanica	8			1							9
2.	Orelec	4	1									5



3.	Paszowa	1	1									2
4.	Rudenka	1								1		2
5.	Stefkowa	4				1						5
6.	Uherce Min.	5	1					1	1			8
7.	Wańkowa	1	7		1							9
8.	Zwierzyń	2										2
	Razem 2022	26	10	0	1	2	0	1	1	0	1	42
1.	Olszanica	11				3						14
2.	Orelec	1		1								2
3.	Paszowa	4										4
4.	Rudenka	5										5
5.	Stefkowa	1				1						2
6.	Uherce Min.	10				2		1				13
7.	Wańkowa	2			1	2						5
8.	Zwierzyń	3										3
	Razem 2023	37	0	1	1	8	0	1	0	0	0	48

b) Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

Miejscowości	Lata 2018-2023				
	usługi	komunikacja	infra. techniczna	inne	RAZEM
1	2	3	4	5	6
Olszanica			1		1
Orelec					0
Paszowa					0
Rudenka					0
Stefkowa					0
Uherce Mineralne	1		2		3
Wańkowa	1		2		3
Zwierzyń					0
Razem 2018	2	0	5	0	7
Olszanica		1	3		4



Orelec		1			1
Paszowa					0
Rudenska					0
Stefkowa			1		1
Uherce Mineralne	1		9		10
Wańkowa			2		2
Zwierzyń			1		1
Razem 2019	1	2	16	0	19
Olszanica			4		4
Orelec			1		1
Paszowa					0
Rudenska					0
Stefkowa			1		1
Uherce Mineralne			5	1	6
Wańkowa			1		1
Zwierzyń					0
Razem 2020	0	0	12	1	13
Olszanica	1				1
Orelec			1		1
Paszowa					0
Rudenska					0
Stefkowa					0
Uherce Mineralne	2		3		5
Wańkowa			5		5
Zwierzyń			1		1
Razem 2021	3	0	10	0	13
Olszanica	3				3
Orelec					0
Paszowa					0
Rudenska					0
Stefkowa					0
Uherce Mineralne		1	2		3
Wańkowa	1		2		3
Zwierzyń					0



Razem 2022	4	1	4	0	9
Olszanica			1		1
Orelec					0
Paszowa	1		1		2
Rudenska					0
Stefkowa					0
Uherce Mineralne					0
Wańkowa					0
Zwierzyń			1		1
Razem 2023	1	0	3	0	4



III. Monitoring programów

1. Nazwa projektu/podprojektu:

„Nowe szanse – lepsza przyszłość”

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego
Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020

Działanie 8.1 Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub
wykluczeniem społecznym

Oś priorytetowa VIII Integracja społeczna

Podmiot realizujących projekt/podprojekt:

Gmina Olszanica/Centrum Integracji Społecznej

Opis zrealizowanych działań w roku sprawozdawczym:

W 2023 r. 33 osób zostało objętych reintegracją zawodową i społeczną (w tym 11 osób rozpoczęło uczestnictwo). W ramach prowadzonych warsztatów uczestnicy nabyli nowe umiejętności: warsztat techniczny z zakresu prac budowlano-remontowych, obsługi narzędzi i sprzętu budowlanego i ogrodniczego, uczestnicy czynnie pomagali w pracach zielonych na terenie Gminy Olszanica; warsztat gastronomiczny: z zakresu obróbki wstępnej i termicznej potraw, procesów technologicznych, techniki przygotowywania dań ich podania z zastosowaniem umiejętności kelnerskich; warsztat szwalniczy z zakresu posługiwania się profesjonalnymi maszynami i narzędziami szwalniczymi, wykroju formy, ściągów, obsługa pralni.

W ramach reintegracji społecznej uczestnicy m.in. wzmocnili poczucie własnej wartości, nauczyli radzić sobie ze stresem, przygotowali dokumenty aplikacyjne, nauczyli się bądź udoskonalili umiejętność obsługi komputera, skorzystali z doradztwa prawnego.

Środki finansowe poniesione na realizację projektu/podprojektu w tym wartość dofinansowania:

Wydatki ogółem w roku 2023 wyniosły:

989 791,00 zł – wykonanie planu 552 052 zł



Możliwe ryzyka dalszej realizacji projektu:

Centrum Integracji Społecznej kończy działalność z dniem 31.12.2023 r. w związku z podjętą w dniu 26 października 2023 r. uchwałą Rady Gminy.

Propozycje działań minimalizujących ryzyka:

brak



2. Nazwa projektu/podprojektu:

Projekt „Podkarpacki Ośrodek Wspierania Ekonomii Społecznej”

współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, realizowany jest przez Podkarpacką Agencję Konsultingowo Doradczą Sp. z o.o. (Lider) w partnerstwie z Fundacją im. Hetmana Jana Tarnowskiego oraz Tarnobrzeską Agencją Rozwoju Regionalnego S.A. (Partnerzy), na podstawie Umowy nr RPPK.08.05.00-18-0005/16-00 z dnia 18.04.2017 r. zawartej z Wojewódzkim Urzędem Pracy w Rzeszowie, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa VIII Integracja Społeczna, Działanie 8.5 Wspieranie rozwoju sektora ekonomii społecznej w regionie.

Podmiot realizujących projekt/podprojekt:

„OPEN” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością non profit, założyciele:
Gmina Olszanica/Bieszczadzka Fundacja Orelec GALA

Opis zrealizowanych działań w roku sprawozdawczym:

Celem nadrzędnym powstania spółki było zatrudnianie w pierwszej kolejności absolwentów CIS, dalsze ich wspieranie w rozwoju zawodowym i społecznym. W kwietniu 2023 roku spółka zakończyła prowadzenie obiektu hotelowego Bieszczad.Ski Wańkowa.

Dnia 29.06.2023 r. Rada Gminy Olszanica podjęła decyzję o wyjściu ze spółki Open i sprzedaży udziałów.

Środki finansowe poniesione na realizację projektu/podprojektu w tym wartość dofinansowania:

Przychody ze sprzedaży wyniosły: 698 171,88 zł

Pozostałe przychody operacyjne: 188 426,71 zł

Koszty działalności wyniosły: 975 293,57 zł

Strata spółki ze sprzedaży w 2022 wyniosła: - 88 694,98 zł

Możliwe ryzyka dalszej realizacji projektu:

W związku ze zmianą profilu działalności, brak zleceń u prywatnych przedsiębiorców.



Propozycje działań minimalizujących ryzyka:

W związku z rezygnacją gminy z udziałów w spółce, spółka przechodzi na działanie komercyjne. Planujemy start w przegrach do prac zielnych oraz obsługi kotłów. Zmieniamy profil działalności.



3. Nazwa projektu/podprojektu:

„Bieszczad-ski” – rewitalizacyjne koło zamachowe rozwoju Gminy Olszanica

Podmiot realizujących projekt/podprojekt:

Przedsiębiorstwo Rozwoju Infrastruktury Gminy Olszanica Sp. z o.o.

Opis zrealizowanych działań w roku sprawozdawczym:

Na powstałej w ramach projektu infrastrukturze prowadzona była działalność usługowa.

Zarówno stacja narciarska jak i restauracja cieszyła się sporym zainteresowaniem.

W ciągu roku przeprowadzono szereg niezbędnych prac dla funkcjonowania powstałych obiektów. Wykonano między innymi:

- drenaże na stoku
- odmulono i oczyszczono zbiorniki do naśnieżania
- przeprowadzono konserwację i niezbędne przeglądy serwisowe urządzeń
- wykonanie badań i przeglądów dopuszczających do użytkowania kolej linową i przenośniki taśmowe do użytkowania w okresie letnio-jesiennym.

Na obiekcie powstały i zostały oddane do użytkowania nowe atrakcje turystyczne sfinalizowane z projektu „Centrum Turystyki Aktywnej i Sportu Bieszczad.ski jako modelowy w skali Polski przykład skutecznej i trwałej rewitalizacji terenów popegeerowskich” prowadzonego przez Gminę Olszanica:

- najdłuższy na świecie tor pontonowy o długości 370 m wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą i wyposażeniem
- budowa najdłuższego w Polsce zjazdu tyrolskiego dwulinowego o długości 1300 m wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą i wyposażeniem

Na terenie obiektu miały miejsce również następujące wydarzenia

- Marzec 2023 - VI Podkarpackie Mistrzostwa Samorządowe w narciarstwie alpejskim o Puchar Marszałka Województwa Podkarpackiego
- Maj 2023 – Majówka w BIESZCZAD.ski z Funduszami Europejskimi w ramach X edycji Dni Otwartych Funduszy Europejskich



- Wrzesień 2023 - Festiwal Produktów Podkarpackich 2023 podczas którego oficjalnie otwarto najdłuższy w Polsce zjazd tyrolki.

Przedsiębiorstwo Rozwoju Infrastruktury Gminy Olszanica „PRI” sp. z o.o. pozyskało w ramach programu - Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej – Edycja 2023 dofinansowanie w kwocie 900 000,00 zł.

Dzięki pozyskanym środkom zakupiono

- ratrak do utrzymywania tras narciarskich

- 8 stacjonarnych armatek do naśnieżania

- zmodernizowano system naśnieżania

Środki finansowe poniesione na realizację projektu/podprojektu w tym wartość dofinansowania:

Całkowite środki poniesione w ramach przeprowadzonego projektu w ramach RPO w latach 2019-2022:

Prace Budowlane - 18 427 782,82 zł brutto – 9 331 973,24 zł kwota dofinansowania

Zakup wyposażenia - 1 444 073,35 zł brutto – 536 249,75 zł kwota dofinansowania

Nadzór inwestorski – 124 230,00 zł brutto – 75 750,00 zł kwota dofinansowania

Promocja – 4 059,00 zł brutto – 2 475,00 zł kwota dofinansowania

Razem wartość prowadzonych zadań w ramach projektu wyniosła: 20 000 145,17 zł brutto (w tym 9 946 447,99 dofinansowania UE)

Środki poniesione w ramach programu Sportowa Polska – Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej – Edycja 2023

2 140 877,24 zł brutto – Wartość zadania

900 000,00 zł – Otrzymane dofinansowanie

Możliwe ryzyka dalszej realizacji projektu:

Ośrodek dzięki poszerzeniu swojej oferty o atrakcje letnie zapewnił odpowiednią liczbę odwiedzających osób zarówno w okresie zimowym jak i letnim.



Ryzyka dalszej realizacji projektu zależne są od sytuacji geopolitycznej oraz wydarzeń losowych.

Planowana jest dalsza rozbudowa powstałych obiektu, uzależniona jednak od możliwości pozyskania dofinansowań oraz pozyskania niezbędnych zgód i pozwoleń środowiskowych

Propozycje działań minimalizujących ryzyka:

Bieżąca analiza sytuacji, wyników finansowych powstałego przedsięwzięcia oraz dalszy rozwój poszerzający ofertę usług.

Działania marketingowe na skale ogólnokrajową.

IV. Podsumowanie

W okresie sprawozdawczym nie zgłaszano nowych projektów do realizacji w ramach LPR. Ponadto w okresie sprawozdawczym nie wystąpiły przesłanki do aktualizacji Programu. W związku z rokiem końcowym obowiązywania LPR Gmina Olszanica podjęła decyzję o przystąpieniu do opracowania w kolejnym roku tj. 2024 r. Gminnego Programu Rewitalizacji.

Przy opracowaniu raportu korzystano z danych:

https://www.polskawliczbach.pl/gmina_Olszanica

<https://bdl.stat.gov.pl/>

<https://bip.olszanica.pl/?c=mdTresc-cmPokazTresc-14-4325>

Referat Rozwoju Gospodarczego Urząd Gminy Olszanica

Wydział Architektury i Budownictwa Starostwo Powiatowe w Łosku

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Dorosz