

Protokół nr LXII/2023
z obrad LXII sesji Rady Gminy Olszanica
w dniu 28.11.2023r.

Na stan 15 radnych Rady Gminy Olszanica w obradach LXI sesji uczestniczyło 12 radnych.
3 radnych nieobecnych nieusprawiedliwionych. Lista obecności w załączeniu (załącznik nr. 1).
Obrady rozpoczęto o godz. 11.20 w sali Narad Urzędu Gminy Olszanica, a zakończono o godz. 11.45.
Obrady sesji prowadził Przewodniczący Rady Gminy – Tadeusz Darosz.

Do pktu 1 porządku obrad - Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Olszanica Tadeusz Darosz otworzył obrady LXII sesji Rady Gminy Olszanica. Na wstępie powitał Zastępcę Wójta – Roberta Petkę, obecnych Sołtysów oraz wszystkich mieszkańców, którzy oglądają obrady sesji za pomocą transmisji internetowej.

Ponadto poinformował, że na podstawie listy obecności radnych, podejmowane uchwały będą prawomocne. Następnie Przewodniczący Rady poinformował, że radni w zawiadomieniach otrzymali proponowany porządek obrad (załącznik nr. 3).

Przewodniczący Rady zapytał czy któryś z Radnych wnosi jakieś poprawki do porządku obrad.

Zmiany zaproponowane przez Przewodniczącego Rady Gminy Olszanica Tadeusza Darosza były następujące:

Zdejmuje się z porządku obrad uchwałę w punkcie 4 podpunkt 3: *w sprawie zobowiązania organu wykonawczego do indywidualnego określenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych* i podpunkt ten zastępuje się uchwałą o nazwie: *w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz* *zdejmuje się z porządku obrad uchwałę w punkcie podpunkt 4: w sprawie warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu.*

Przewodniczący zapytał czy są jakieś uwagi. Uwag, ani zapytań nie było.

Przewodniczący Rady Gminy poddał porządek obrad wraz z prowadzonymi zmianami pod głosowanie w wyniku którego został przyjęty 12 głosami "za".

Wobec powyższego porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacja Wójta o pracy międzysesyjnej.
4. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - 1) *sprzedaży nieruchomości gruntowej oraz wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu,*
 - 2) *nabycia działki gruntowej,*
 - 3) *w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.*
5. Interpelacje radnych.
6. Wolne wnioski i zapytania.

7. Odpowiedzi na interpelacje, wolne wnioski i zapytania.

8. Zakończenie obrad.

Do pktu 2 porządku obrad - Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że protokół z LXII sesji Rady Gminy Olszanica został sporządzony i podpisany przez niego, który nie wniósł żadnych uwag, ani zastrzeżeń.

Ponadto protokół ten jest do wglądu w Biurze Rady Gminy.

Przewodniczący zapytał czy ktoś z radnych wnosi uwagi. Uwag ani zastrzeżeń nie było.

W/w protokół w wyniku głosowania został przyjęty **jednogłośnie 12 głosami "za"**.

Do pktu 3 porządku obrad - Informacja Wójta o pracy międzysesyjnej.

Zastępca Wójta Gminy Olszanica Robert Petka poinformował, że:

natomiast przyłącz leżałby po stronie mieszkańców.

- została podpisana umowa na budowę kanalizacji dot. miejscowości Olszanica w kierunku Stefkowej i połowa miejscowości Wańkowa na kwotę ok. 8 000 000 mln zł.

- w najbliższym czasie ruszy rozbudowa kanalizacji na Orelec, Zwierzyń i rozbudowa oczyszczalni o kolejny bioreaktor w Uhercach Mineralnych. Środki pochodzą z Polskiego Ładu (Interreg Polska -Ukraina na kanalizację w Rudence), natomiast Paszowa miałyby być realizowana z FEP bioróżnorodność w przyszłości, ponieważ ze względu na odległość nie jest możliwa teraźniejsza realizacja tego zadania.

Do pktu 4 porządku obrad - Podjęcie uchwał w sprawie:

1/ sprzedaży nieruchomości gruntowej oraz wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przejazdu i przechodu.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Zastępcę Wójta Gminy Olszanica o przedstawienie projektu uchwały.

Zastępca przedstawił treść uchwały i omówił ją szczegółowo.

Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej Lokalnej Grupie działania "Zielone Bieszczady" działki stanowiącej własność Gminy Olszanica, położonej na terenie Gminy Olszanica w miejscowości Stefkowa, oznaczonej ewidencyjnie nr 603/5 o powierzchni 0,1081 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Lesku Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr KS1E/00020651/1 oraz wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu na nieruchomość oznaczona ewidencyjnie jako nr 603/6 o powierzchni 1.3109 ha położonej w obrębie Stefkowa stanowiącej własność Gminy Olszanica, pasem szerokości 5 m, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 603/5 o obszarze 0,0481 ha, położonej w obrębie Stefkowa.

Zastępca Wójta nadmienił, że Lokalna Grupa Działania "Zielone Bieszczady" chce zlokalizować swoją siedzibę w miejscowości Stefkowa. Dotychczasowa współpraca przebiegała z Gminą Olszanica owocnie, i Gminie również zależy na tym aby LGD działało na naszym terenie.

W uchwale ujęty będzie również zapis, że : "Udzielona bonifikata nie może przekroczyć 99% wartości rynkowej nieruchomości".

Radny Piotr Dendura zapytał czy temat ten był omawiany na zebraniu wiejskim. Zastępca Wójta poinformował, że temat ten był na jednym ze spotkań wiejskich (w dniu 19.07.2023 r.) gdzie mieszkańcy wypowiedzieli się na "tak".

Przewodniczący Rady zapytał czy są jakieś pytania, uwagi.

Uwag ani zapytań nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod imienne głosowanie, w wyniku którego:

11 radnych głosowało "za",

0 radnych głosowało "przeciw",

1 radny "wstrzymał się".

Imienne głosowanie w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

2/ nabycia działki gruntowej.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Zastępcę Wójta Gminy Olszanica o przedstawienie projektu uchwały. Uchwała dotyczy wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki położonej na terenie gminy Olszanica w miejscowości Wańkowa, oznaczonej ewidencyjnie nr 442/1 o pow. 0.0900 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesku prowadzi księgę wieczystą KS1E/000/10974/8, stanowiącej własność Pana Janusza Kruczek, za cenę nie wyższą od wartości rynkowej oraz środki na zakup nieruchomości pochodzić będą z budżetu Gminy Olszanica.

Zastępca przedstawił treść uchwały i omówił ją szczegółowo.

Przewodniczący Rady zapytał czy są jakieś pytania, uwagi.

Uwag ani zapytań nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod imienne głosowanie, w wyniku którego:

12 radnych głosowało "za",

0 radnych głosowało "przeciw",

0 radnych "wstrzymało się".

Imienne głosowanie w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

3) w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Zastępcę Wójta Gminy Olszanica o przedstawienie projektu uchwały. Uchwała dotyczy określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych. Cenę nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz jej użytkownika wieczystego ustala się w wysokości równej wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży, a wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Olszanica.

Przewodniczący Rady zapytał czy są jakieś pytania, uwagi.

Uwag ani zapytań nie było, wobec tego Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod imienne głosowanie, w wyniku którego:

12 radnych głosowało "za",

0 radnych głosowało "przeciw",

0 radnych "wstrzymało się".

Imienne głosowanie w załączeniu do protokołu.

Przewodniczący Rady stwierdził, że uchwała została podjęta.

Do pktu 5 porządku obrad – Interpelacje radnych.

Nie wpłynęły na piśmie.

Do pktu 6 porządku obrad - Wolne wnioski i zapytania.

Radni ani sołtysi nie składali wolnych wniosków ani zapytań.

Do pktu 7 porządku obrad - Odpowiedzi na interpelacje, wolne wnioski i zapytania.

W związku z brakiem wniosków i zapytań nie udzielano odpowiedzi.

Do pktu 8 porządku obrad - Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady stwierdził, że w związku z wyczerpaniem porządku obrad zamyka obrady LXII sesji Rady Gminy Olszanica.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Aleksandra Dul-Romanek

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Darosz